



Furth b. Landshut

Die städteplanerische Aufgabe der Gemeinde für ein gelingendes Leben im Alter

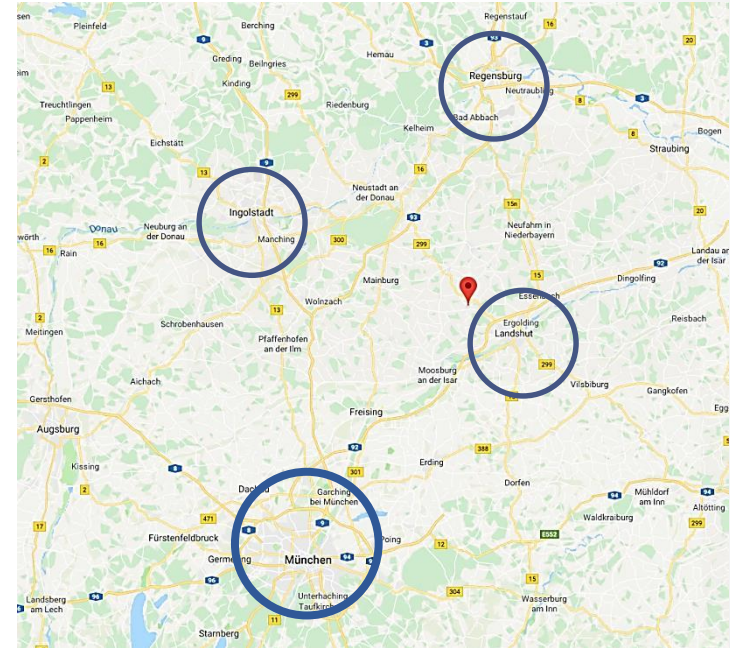
Barrierefreiheit ist eine Frage der Haltung

Furth b. Landshut



Furth b. Landshut

- 3.600 Einwohner und Mitglied einer Verwaltungsgemeinschaft
- Großraum München
- Wachstumsgemeinde (Prognose 6 % bis 2030)
- Ländliche Prägung
- Oberzentrum Landshut in 14 km
- Arbeitgeber: BMW, Flughafen, öff. Dienst
- Deutscher Nachhaltigkeitspreis 2014





Die alleinige Verantwortung

Den Gemeinden muß das Recht gewährleistet sein,

alle Angelegenheiten der örtlichen Gemeinschaft im Rahmen der

Gesetze in eigener Verantwortung zu regeln.

Art. 28 Abs. 2 Satz 1 GG

Die alleinige Verantwortung der Daseinsvorsorge



Furth b. Landshut



Erziehung und
Betreuung

Pflege und
Unterstützung

Die alleinige Verantwortung der Daseinsvorsorge



Furth b. Landshut

Erziehung und
Betreuung

Kinderkrippe,
Kindergarten
Grundschule, Hort
und
Ganztagsbetreuung

Pflichtaufgaben

Pflege und
Unterstützung

Stationäre Pflege?
ambulante Wohnformen?
Beratungs- und
Unterstützungsangebote?

Freiwillige Aufgaben

Die alleinige Verantwortung der Daseinsvorsorge als Säule der Nachhaltigkeit



Furth b. Landshut



Dauerhafter gemeindlicher Prozess seit 1996

Städtebau

Pflegeheim

Betreutes Wohnen

Sozialstation

Kommunikation

Freiwillige Aufgabe



Die planungsrechtliche Verantwortung

Die Bauleitpläne sollen eine **nachhaltige städtebauliche Entwicklung**, die die **soziale**, wirtschaftlichen und umweltschützenden Anforderungen auch in **Verantwortung** gegenüber künftigen Generationen miteinander in Einklang bringt, und eine dem **Wohl der Allgemeinheit** dienende sozialgerechte Bodennutzung unter Berücksichtigung der Wohnbedürfnisse der Bevölkerung gewährleisten.

§ 1 Abs. 5 Satz 1 BauGB



Furth b. Landshut

1965



Altenheim im ehem. Schloss

Rathaus

Brauerei

Kindergarten



Furth b. Landshut

2019

Ärztezentrum in Planung



Allgemeinarztpraxis

Stationäre Pflege

Betreutes Wohnen

Rathaus und Bank

Nahversorgung und Zahnarzt

Pfarramt

Barrierefreies Baugebiet mit mehrg. Wohnungsbau

Apotheke

Mut gegen den Trend



Furth b. Landshut

06 Sep 2018

"Es ist unmenschlich, was hier passiert."

Seniorenresidenz Thurn und Taxis insolvent: Kein Schutzschirm für alte Menschen

Von **Stefan Aigner** in **Nachrichten Überregional**

[f](#) [t](#) [G+](#) [P](#) [D](#) [M](#) [i](#)

Die Seniorenresidenz im Schloss Thurn und Taxis ist insolvent. Das Fürstenhaus lehnt weitere Verhandlungen mit potentiellen Betreibern konsequent ab und spätestens zum Ende des Monats wird die Einrichtung geschlossen. Den betagten Bewohnerinnen und Bewohnern, die erst am Freitag davon erfuhren, bleibt damit nicht einmal die gesetzliche Kündigungsfrist, um sich eine neue Bleibe zu suchen.



Ilse Leifer: „Es ist einfach unmenschlich, was hier passiert.“ Fotos: as

Nachrichten ePaper Abo & Service Erlebniswelt Anzeigen Hilfe Immobilien Stellen Trauer Shop Akademie

Mittelbayerische PLUS ab 0,99 € / Monat **JETZT KOSTENLOS TESTEN**

Home **Region** Sport Bayern Deutschland & Welt Themenwelten Fotos Videos

WIRTSCHAFT

Norma siedelt neben die Stadtwerke aus

Von **Walter Dennstedt**

13. Juni 2017
17:00 Uhr

Die Stanglmeier-Stiftung verkauft das Grundstück, der Discounter siedelt um. Bäcker und Metzger sind geplant.

Von **WALTER DENNSTEDT**

[f](#) [t](#) [G+](#)

Merken
Drucken
Mail an die Redaktion



Norma: Bislang ist die Norma, nach anfänglicher Station in der Innenstadt in Nähe des Karmelitenplatzes an der Regenburger Straße beheimatet. Bis 2016. Foto: Dennstedt

Leben findet Innen statt



Furth b. Landshut

- Verweilplätze für Aufenthaltsqualität und Kommunikation
- Nahversorgung
- Kurze baulich barrierearme Wege (das Pfl**LAST**er)
- ÖPNV-Angebote
- Grundsatzbeschluss „Innen vor Außen“



Der Dorfplatz als zweites Wohnzimmer

Die planerische Aufgabe neu denken



Furth b. Landshut

„Das Märchen vom Lebensabend im Grünen“

- Betreutes Wohnen und stationäre Pflege nach **Innen**
- Früher Kontakt mit **Trägern und Genehmigungsbehörden**
- Kurze Wege mit **größtmöglicher Barrierefreiheit** (Pflaster etc.)
- **Hausärztliche Versorgung** gewährleisten (KAB und Kommune)
- Nahversorgung auch mit **kommunaler Förderung** (z.B. durch kommunale Unternehmen)
- Bedarfsdeckung vor Gewinnmaximierung (gesteuerte Bebauung)

Furth 3.0



Furth b. Landshut

Die nächsten Schritte

Das Further Generationenmodell

Die Reaktivierung alternder Baugebiete

Neue örtliche
Betreuungs- und
Nahversorgungs-
angebote



Wie gehe ich es in meiner Gemeinde an?



Furth b. Landshut

Mit MUT
und Haltung



Sommerfest 2019 v.l. Heimleiter, Pfarrer, Frater, Altbürgermeister, Bürgermeister, Senioren